

**Handläggare**  
Anna Ullberg  
Telefon: 08-50829924

**Till**  
Styrelsen 2026-04-17

## **Underlag för budget 2027 med inriktning 2028–2029, Fastighets AB Valsverket 89**

### **Förslag till beslut**

Styrelsen godkänner underlag för budget 2027 med inriktning 2028–2029 för Fastighets AB Valsverket 89.

### **Ärendet**

Fastighets AB Valsverket 89 innehar tomträtten till Valsverket 8 och 9. Tomträtterna förvärvades i början av 2025 i samråd med exploateringskontoret. Fastigheterna bedöms strategiskt viktiga för staden i kommande stadsutveckling av Ulvsunda och innehavet underlättar planeringen av kommande gatustruktur. Valsverket 8 och 9 är fullt uthyrda.

Förslag till underlag för budget 2027 med inriktning 2028–2029 för Fastighets AB Valsverket 89 redovisas i bilagd resultaträkning.

Daniel Roos  
VD

### **Bilaga**

Treårsplan 27-29 Valsverket 89

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

**Namn**

Daniel Roos, VD

**Datum**

2026-03-27